

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 2/2015 – DSS a ZpS Horelica

Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov Horelica (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu sú:

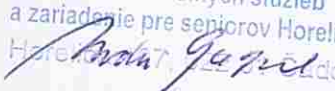
nebytové priestory o výmere 1 m² – časť strechy nachádzajúce sa na budove so súpisným číslom 107, postavenej na parcele č. 400/13, v katastrálnom území Horelica, evidovanej na liste vlastníctva č. 558 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe DSS a ZpS Horelica a **1 m²** – časť strechy nachádzajúce sa na budove so súpisným číslom 18, postavenej na parcele č. 1514/2, v katastrálnom území Horelica, evidovanej na liste vlastníctva č. 1108 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe DSS a ZpS Horelica.

Podmienky nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **100 € / m² / rok bez DPH.**
2. **Doba nájmu:** 5 rokov.
3. **Účel nájmu:** umiestnenie telekomunikačnej stavby (antény a technológia).
4. **Lehota na doručenie cenových ponúk** záujemcov je do 16.12.2015. Ponuku treba predložiť osobne na ekonomicko – prevádzkový úsek DSS a ZpS Horelica alebo poštou na adresu DSS a ZpS Horelica, Horelica 107, 022 01 Čadca.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo, a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúkanú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označená **heslom „Priamy nájom č. 2/2015, NEOTVÁRAŤ“.**
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 14. decembra 2015 v čase od 9:00 do 11:00 hod. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. čísle: 041/432 63 02.
8. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
9. **Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu** (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Pavol Kijovský, tel.: 041/432 63 02, mobilné číslo: 0907 859 740, e-mail: ddcahorelica@vuczilina.sk.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk uchádzačov vykoná trojčlenná komisia menovaná riaditeľkou DSS a ZpS Horelica. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.
11. **Zámer priameho nájmu je zverejnený na:**
 - internetovej stránke ŽSK,
 - úradnej tabuli ŽSK,
 - na internetovej stránke DSS a ZpS Horelica,
 - v regionálnej tlači Kysucký večerník.

Dátum 27. 11. 2015

Za vyhlasovateľa:


Mgr. Mária Grigová
riaditeľka na základe poverenia