# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

---

## ČLÁNOK I.
## ZMLUVNÉ STRANY

| | |
|---|---|
| **1. OBJEDNÁVATEĽ** | Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Novoť<br>029 55 Novoť č. 976 |
| **Zastúpený:** | Ing. Mária Kozáková, riaditeľka na základe poverenia |
| **IČO:** | 00 632 830 |
| **DIČ:** | 2020573368 |
| **Bankové spojenie:** | Štátna pokladnica |
| **Číslo účtu:** | 7000484916/8180 |
| **Kontakt:** | e-mail: ddnovot@vuczilina.sk, Tel.: +421 43 5590 197 |
| (ďalej len „objednávateľ“) | |

| | |
|---|---|
| **2. ZHOTOVITEĽ:** | dk s.r.o.<br>029 55 Novoť č. 902 |
| **Zastúpený:** | Dušan Kozaňák, konateľ spoločnosti |
| **Číslo živnostenského registra:** | 560-18421 |
| **IČO:** | 47 225 548 |
| **IČ DPH:** | SK2023812373 |
| **Bankové spojenie:** | Všeobecná úverová banka |
| **Číslo účtu:** | 3167169258/0200 |
| **Kontakt:** | Tel.: +421 915 809 795 |
| (ďalej len „zhotoviteľ“) | |

## ČLÁNOK II.
## PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná stavebné práce na diele: **„Komplexná údržba hygienického zariadenia pre mužov“** v objekte ZPS a DSS Novoť podľa:
   - Podkladov a požiadaviek poskytnutých objednávateľom v zadaní zákazky – výkaz výmer,
   - Cenovej ponuky predloženej prostredníctvom elektronického nástroja EVOSERVIS, ako výsledok elektronického prieskumu trhu s elektronickou aukciou zákazky číslo 7420774456, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu za vykonanie diela podľa článku IV. tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a to riadne a včas. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

**ČLÁNOK III.**
**MIESTO A TERMÍNY REALIZÁCIE DIELA**

1. Miesto realizácie diela je: Objekt ZPS a DSS Novoť – účelová miestnosť

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa článku II. tejto zmluvy v termíne:

   Začiatok plnenia: 10. decembra 2014
   Ukončenie plnenia: 22. decembra 2014

   Termíny realizácie diela sú pre zmluvné strany záväzné. K ich zmene môže dôjsť na základe dohody zmluvných strán, ktorá musí tvoriť dodatok k tejto zmluve.

3. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané po protokolárnom prevzatí objednávateľom. Deň podpisu preberacieho protokolu – súpisu vykonaných prác oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň ukončenia a odovzdania diela.

4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie diela uvedenom v bode 2 tohto článku.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania a ukončenia prác diela. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

6. V prípade, že Zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu na vykonanie diela o viac ako 5 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.

**ČLÁNOK IV.**
**CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie celkového rozsahu prác a dodávok predmetu zmluvy podľa cenovej ponuky odsúhlasenej zmluvnými stranami, ktorá je prílohou tejto zmluvy:

   | | |
   |---|---|
   | Cena bez DPH | 2.491,28 EUR |
   | DPH 20 % | 498,26 EUR |
   | **Zmluvná cena diela celkom, vrátane DPH:** | **2.989,54 EUR** |

   (slovom: dvetisícdeväťstoosemdesiatdeväť, 54/100 EUR)

2. Cena za zhotovenie diela je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu objednávateľa zvýšiť. Cenová ponuka, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, slúži výhradne pre ocenenie prác v nej uvedených.

3. Objednávateľ nebude akceptovať žiadne navyšovanie ceny diela podľa tejto zmluvy a jej prílohy z dôvodu realizácie prác naviac zhotoviteľom, ktoré vyplynie z dôvodu nedostatočného oboznámenia sa zhotoviteľa s obsahom zadania zákazky vo výkaze výmer.

4. Ak počas realizácie diela vzniknú nepredvídané práce, t.j. práce naviac v rámci rozsahu (množstva) alebo druhu nemajúce povahu podľa bodu 3 tohto článku tejto zmluvy je povinný tieto zhotoviteľ oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Všetky objednávateľom odsúhlasené práce naviac podľa predchádzajúcej vety musia byť predmetom zmluvnej úpravy formou písomného dodatku k tejto zmluve.

## ČLÁNOK V.
## FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry vystavenej podľa bodu 2 tohto článku.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný objednávateľom.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo podľa tejto zmluvy cenu diela na základe faktúry ako účtovného dokladu, v lehote splatnosti stanovenej do 21 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu objednávateľovi. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne bankovým prevodom.
4. Objednávateľ neposkytuje pred začatím prác preddavok na plnenie zmluvy.

## ČLÁNOK VI.
## PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie zmluvne dohodnutých prác a dodávok, čo dokladuje výpisom z obchodného registra.

2. Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu tejto zmluvy zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zadávacími požiadavkami a pokynmi objednávateľa.

3. Zhotoviteľ nie je oprávnený pri vykonávaní diela odchýliť sa od podmienok, použiť náhradné hmoty a výrobky oproti predpokladaným v zadaní zákazky – výkaz výmer bez súhlasu oprávneného zástupcu objednávateľa

4. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku - pracovisku a za správne uskladňovanie materiálu na mieste vyhradenom objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť osôb a chod prevádzky zariadenia.

5. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný pracovisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál a odpady.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou.

7. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v priebehu realizácie diela bezodplatne, najmä vypratanie miestností, zamedzenie prístupu osôb objednávateľa na stavenisko - pracovisko, vyhradenie priestorov pre uloženie materiálu a pracovného náradia, možnosť pripojenia na zdroj elektrickej energie a vodovodnú prípojku.

8. Objednávateľ počas realizácie diela zabezpečí prítomnosť svojho zástupcu na koordináciu postupov a riešenie vzniknutých situácií.

## ČLÁNOK VII.
## ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a vykonané práce zodpovedajú kvalite v čase preberacieho konania, ako aj počas záručnej doby.

2. V prípade zistenia vád a nedostatkov bude spísaný ich zoznam a tento bude súčasťou preberacieho protokolu so záväzkom stanovenia termínu na ich odstránenie.

3. Ak zhotoviteľ pri realizácii prác hrubým spôsobom nedodržuje kvalitu prác, objednávateľ po predošlom písomnom upozornení je oprávnený neprevziať takéto dielo až do odstránenia závad zhotoviteľom.

4. Ak zhotoviteľ svojou činnosťou spôsobí škody objednávateľovi na objekte alebo majetku, je povinný mu túto nahradiť a poškodenú vec uviesť do pôvodného stavu.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované stavebné práce diela bude trvať 60 mesiacov. Na materiály, ktoré tvoria súčasť dodávky diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym zaobchádzaním s predmetom tejto zmluvy po jeho prevzatí, alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.

7. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 10 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

**ČLÁNOK VIII.**
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

5. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali, obsahu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

08.12.2014
V Novoti, dňa: .....

Objednávateľ: Zhotoviteľ:

..... .....
Ing. Mária Kozáková Dušan Kozaňák v.r.
riaditeľka na základe poverenia v.r.