

ZMLUVA O DIELO Č. 02/003/2019

**uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)**

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov:	Centrum sociálnych služieb STUDIENKA Novot'
Sídlo:	029 55 Novot' č. 976
IČO:	00 632 830
DIČ:	2020573368
IČ DPH:	- - -
Zastúpený:	JUDr. Ing. Róbert Srogončík, riaditeľ
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000484916/8180
IBAN:	SK66 8180 0000 0070 0048 4916
Osoby oprávnené jednať	
- zmluvných veciach:	JUDr. Ing. Róbert Srogončík, riaditeľ
- realizačných veciach:	JUDr. Ing. Róbert Srogončík, riaditeľ
Telefón:	+421 43 5590 197
E-mail:	css.studienka@vuczilina.sk

(ďalej v texte zmluvy len ako „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov:	Ján Jendrušák JJ KLAMPO
Sídlo:	Komenského 499/32
IČO:	10850180
DIČ:	1021575709
IČ DPH:	- - -
Zastúpený:	Ján Jendrušák
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
Číslo účtu:	
IBAN:	SK2611000000002616235245
Osoby oprávnené jednať	
- zmluvných veciach:	Ján Jendrušák
- realizačných veciach:	Ján Jendrušák
Telefón:	+421 903 664013
E-mail:	jan.jendrusak@gmail.com
Zapísaný v registri:	Obvodný úrad Námestovo, č.ŽR 507-1026

(ďalej v texte zmluvy len ako „Zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná stavebné práce na diele: **„Oprava strešnej krytiny a odkvapových systémov na budove CSS STUDIENKA, prístreškoch a garážach, oprava drevených podhládov“** podľa:
- cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer, krycí list rozpočtu) zo dňa: 24.09.2019 **Príloha č. 1**
 - súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a ich zmien, ktoré vyplynuli z procesu vysvetľovania a ďalších podmienok v rámci procesu verejného obstarávania
 - informácií získaných obhliadkou objektu budúceho umiestnenia diela
 - podkladov a požiadaviek poskytnutých Objednávateľom
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu za vykonanie diela podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a to riadne a včas. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 2.4 Táto zmluva je uzavretá ako výsledok prieskumu trhu, ktorý uskutočnil verejný obstarávateľ: Centrum sociálnych služieb STUDIENKA Novot' postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky: **„Oprava strešnej krytiny a odkvapových systémov na budove CSS STUDIENKA, prístreškoch a garážach, oprava drevených podhládov“** vyhlásenej v elektronickom systéme www.ezakazky.sk dňa: 13.09.2019 pod číslom ID: 95397787

ČLÁNOK III. MIESTO A TERMÍNY REALIZÁCIE DIELA

- 3.1 Miesto realizácie diela je: CSS STUDIENKA Novot'.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa článku II. tejto zmluvy v termíne:
- Začiatok plnenia: **do 3 pracovných dní od podpisu zmluvy o dielo**
- Ukončenie plnenia: **najneskôr do 31. októbra 2019**
- Termíny realizácie diela sú pre zmluvné strany záväzné. K ich zmene môže dôjsť na základe dohody zmluvných strán, ktorá musí tvoriť dodatok k tejto zmluve.
- 3.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané po protokolárnom prevzatí objednávateľom. Deň podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň ukončenia a odovzdania diela.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania a ukončenia prác diela. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

3.6 V prípade, že Zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu na vykonanie diela o viac ako 5 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách podľa cenovej ponuky vo forme rozpočtu a oceneného výkazu výmer zhotoviteľa zo dňa 24.09.2019, ktorý je súčasťou zmluvy a tvorí jej Prílohu č. 1.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu čl. II. vo výške:

Cena bez DPH	14.039,04 EUR
Neplatiteľ DPH	0,00 EUR
Zmluvná cena diela celkom, vrátane DPH:	14.039,04 EUR
(slovom: štrnásťtisíc tridsať deväť EUR, 04/100 cent)	

4.3 Cena za zhotovenie diela je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu objednávateľa zvýšiť. Cenová ponuka, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, slúži výhradne pre ocenenie prác v nej uvedených.

4.4 Objednávateľ nebude akceptovať žiadne navyšovanie ceny diela podľa tejto zmluvy a jej prílohy z dôvodu realizácie prác navyšovaním zhotoviteľom, ktoré vyplynie z dôvodu nedostatočného oboznámenia sa zhotoviteľa s obsahom zadania zákazky vo výkaze výmer.

4.5 Ak počas realizácie diela vzniknú nepredvídané práce, t.j. práce navyše v rámci rozsahu (množstva) alebo druhu nemajúce povahu podľa bodu 4.2 tohto článku tejto zmluvy je povinný tieto zhotoviteľ oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Všetky objednávateľom odsúhlasené práce navyše podľa predchádzajúcej vety musia byť predmetom zmluvnej úpravy formou písomného dodatku k tejto zmluve.

ČLÁNOK V. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry vystavenej podľa bodu 5.2 tohto článku.

5.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný objednávatel'om.

5.3 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo podľa tejto zmluvy cenu diela na základe faktúry ako účtovného dokladu, v lehote splatnosti stanovenej do 21 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu objednávateľovi. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne bankovým prevodom.

5.4 Objednávateľ neposkytuje pred začatím prác preddavok na plnenie zmluvy.

ČLÁNOK VI. ZMENA ZMLUVY

6.1 K zmene tejto zmluvy počas jej trvania bez nového verejného obstarávania môže dôjsť na základe písomného dodatku odsúhlaseného zmluvnými stranami:

6.1.1 zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákone č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.,

6.1.2 alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vymedzené v tejto zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z..

6.2 **Zákonné dôvody** na zmenu zmluvy sú:

6.2.1 dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam)

6.2.2 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. doplňujúce stavebné práce)

6.2.3 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. nepredvídateľné okolnosti)

6.2.4 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. Zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva)

6.2.5 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. iná nepodstatná zmena).

6.3 **Zmluvné dôvody** na zmenu zmluvy sú:

6.3.1 zmena materiálov alebo technológií

6.3.2 zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce a/alebo dodávky;

6.3.3 zmena termínu vykonania Diela, ak:

- a) sa počas realizácie prác vyskytnú také stavebné práce a/alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto zmluvy,
- b) alebo, ak dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné),
- c) alebo, ak dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomným zdôvodnením.

6.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce a/alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení naviac prác a doplňujúcich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne: pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny v zmysle aktuálneho platného cenníka pre oceňovanie na území SR.

- 6.5 Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. a tejto zmluvy.
- 6.6 Hodnota všetkých zmien zmluvy bez nového verejného obstarávania, spolu s hodnotou pôvodnej zmluvy, nesmie presiahnuť finančný limit zákazky s nízkou hodnotou.

ČLÁNOK VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu tejto zmluvy zaväzuje postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zadávacími požiadavkami a pokynmi objednávateľa.
- 7.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený pri vykonávaní diela odchyliť sa od podmienok, použiť náhradné hmoty a výrobky oproti predpokladaným v zadaní zákazky – výkaze výmer bez súhlasu oprávneného zástupcu objednávateľa.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku - pracovisku a za správne uskladňovanie materiálu na mieste vyhradenom objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť osôb a chod prevádzky zariadenia. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný pracovisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál a odpady.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v priebehu realizácie diela bezodplatne, najmä zamedzenie prístupu osôb objednávateľa na stavenisko - pracovisko, vyhradenie priestorov pre uloženie materiálu a pracovného náradia, možnosť pripojenia na zdroj elektrickej energie a vodovodnú prípojku.
- 7.6 Objednávateľ počas realizácie diela zabezpečí prítomnosť svojho zástupcu na koordináciu postupov a riešenie vzniknutých situácií.

ČLÁNOK VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a vykonané práce zodpovedajú kvalite v čase preberacieho konania, ako aj počas záručnej doby.
- 8.2 V prípade zistenia vád a nedostatkov bude spísaný ich zoznam a tento bude súčasťou preberacieho protokolu so záväzkom stanovenia termínu na ich odstránenie.
- 8.3 Ak zhotoviteľ pri realizácii prác hrubým spôsobom nedodržiava kvalitu prác, objednávateľ po predošlom písomnom upozornení je oprávnený neprevziať takéto dielo až do odstránenia závad zhotoviteľom.
- 8.4 Ak zhotoviteľ svojou činnosťou spôsobí škody objednávateľovi na objekte alebo majetku, je povinný mu túto nahradiť a poškodenú vec uviesť do pôvodného stavu.
- 8.5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa počas realizácie stavebných prác na majetku Objednávateľa a tretích osôb, ako aj na zdraví a živote osôb. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotovovaného Diela ako celku na základe preberacieho protokolu.

- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované stavebné práce diela bude trvať 60 mesiacov. Na materiály, ktoré tvoria súčasť dodávky diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 8.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym zaobchádzaním s predmetom tejto zmluvy po jeho prevzatí, alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
- 8.8 Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 10 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

ČLÁNOK IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2 Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 9.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 9.5 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali, obsahu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1: Cenová ponuka (ocenený výkaz výmer, krycí list rozpočtu)

V Novoti, dňa: 02.10.2019

V Novoti, dňa: 02.10.2019

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....

.....

CSS STUDIENKA Novot'
JUDr. Ing. Róbert Srogončík, riaditeľ v. r.

Ján Jendrušák JJ KLAMPO v.r.